

Wästernäs byamän
Styrelsemöte måndagen den 26 oktober 2020

Närvarande: Mats Hoflund, Kerstin Mundt-Petersen och Anna D Sjöqvist

Plats: hos Mats Hoflund

1. Till ordförande valdes Mats Hoflund, som hälsade de få mötesdeltagarna välkomna.
2. Till sekreterare valdes Anna D Sjöqvist.
3. Till att justera dagens protokoll valdes Mats Hoflund.
4. Föregående protokoll.

Skylden "Västernäsvägen" sitter nu rätt placerad, nedanför skylten med återvändsgata precis vid infarten. Nya skyltar har Jennie kollat upp; en skylt vid korsningen vid brevlådorna och en mot Matsgården. Mats beställer skyltar.

Vi beslutade att vänta med att ta bort trädet vid busshållplatsen.

5. Ekonomi. Alla har betalat, berättade Kerstin. 111.935 SEK finns på kontot i dag. Momsen är betald. Till nästa möte önskar vi en budgetuppföljning så vi har ekonomin klar inför årsmötet då vi föreslår årsavgiften för 2021. Extradebitering för husbygge: familjen Urdmark och familjen som bygger bredvid familjen Holm. Mats tar fram förslag på vilka regler som gäller för den extradebitering som vi tar ut vid byggnation av hus.
6. Vägstatus. Vi diskuterade vägens status och konstaterar att vi har alldeles för mycket tung trafik på vägen, vilket trycker ner och förstör. Vi behöver diskutera den tunga trafiken inför årsmötet. Frågan behöver lyftas på årsmötet.
7. IP Only. Vi har skickat en ny faktura till IP Only för extraarbetet i samband med dikningen i våras. Johan Eriksson har varit runt och besiktigat fiberjobbet och markerat var det behöver göras om. Slutbesiktning alltså ej gjord.
8. Reparation av båtrampen är ännu ej gjord.
9. Avtalsförhandlingar med Uppnäs. Mats återgav vad som hänt. Mats och Lars S har haft tre möten med representanter från Uppnäs. Till slut fick de fram ett förslag till avtal. Uppnäsborna kom sedan tillbaka med ett helt nytt avtal (!) som inte alls var förankrat med det avtal som tidigare diskuterats. Vi har nu försökt förhandla ett avtal med Uppnäs i fem år och har under denna period haft en tillfällig överenskommelse som nu upphör.

Förslag till nästa möte: att årsmötet tar tillbaka stadgeändringsförslaget då vi saknar det avtal som skulle möjliggöra ett utträde för Uppnäs ur föreningen. Rent juridiskt så nyttjar fastighetsägarna i Uppnäs gemensamhetsanläggningen (Västernäsvägen) som förvaltas av Byamännen,

dom är då skyldiga att betala den vägavgift som bestäms på årsmötet. Till årsmötet kommer vi bjuda in Uppnäs, och vi ser dom fortfarande som medlemmar i föreningen enligt våra stadgar.

10. Doktor Johnssons tomt. Allt är nu klart. Om byamännen vill ersätta det gamla dikesröret med ett nytt så går det bra, enligt Maria Gille. Vi undersöker vidare och tar upp det igen på nästa styrelsemöte.
11. VA-anslutning för fastigheter i Västernäs tas upp i kommunfullmäktige i december. Återkommer till denna fråga.
12. Årsmötet. Coronaanpassad lokal? Vi borde byta lokal då församlingshemmet är för litet, även om man bara kommer en person per fastighet. Mats tar kontakt med Näset för att fråga om den lokalen går att hyra och om kostnad. Gympasalen?
13. Nästa möte. Kerstin gör en Doodle-inbjudan för att kolla vilket datum som passar bäst. Vi behöver ha minst två möten före årsmötet. Anna fixar fika till nästa möte.
14. Ordförande Mats avslutade mötet.

Vid datorn

Justeras



Anna D Sjöqvist



Mats Hoflund